

Россия
Садоводческое некоммерческое
товарищество

«Полесье»

432010 г. Ульяновск
Арская, 78 корп. IV
P/c
тел. 26-20-16
№ от 20 г.
на № 22 от 07.08.2013

Главе администрации
Чердаклинского района
Ульяновской области
Игнатьеву В.Н.

Министру сельского хозяйства
Ульяновской области
Чепухину А.В.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Полесье» просит рассмотреть вопрос о регистрации подъездных путей к территории садоводческого товарищества.

Подъезд к территории СНТ «Полесье», зарегистрированного в 1990г. осуществляется по второстепенной дороге, которая официально не обозначена на геодезических планах. Дорога является ответвлением от главной дороги Ульяновск- село Красный Яр.

Земля по которой проходит единственная грунтовая дорога соединяющая СНТ «Полесье» с дорогой с.Красный Яр, была продана в частную собственность Шабановой Валентине Владимировне, что вызвало проблему СНТ «Полесье»

Согласно п.2ст.12 Федерального закона от 15.04.1998 №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединениях граждан» основой для определения объемов строительства подъездных автомобильных дорог служит схема зонирования территорий для размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

Проектирование застройки территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений осуществляется в настоящее время в соответствии со строительными нормами и правилами СНиП 30-02-97 «Планировка и застройка территорий садовых (дачных) объединений граждан, здания и сооружения, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, утвержденным Приказом ЦНИИЭП Граждансельстроя от 20.08.1997.

Согласно п.5.2 СНиП 30-02-97 территория садоводческого (дачного) объединения должна быть соединена подъездной дорогой с автомобильной дорогой общего пользования.

Таким образом, действующее законодательство предусматривает обязательное обустройство подъездных дорог к территории садоводческих объединений,



Председатель СНТ «Полесье»

А.М.Есин.