

Собрание правления СНТ «Полесье» от 14. 04. 2017 года.

Повестка собрания:

1. Открытие садоводческого сезона 2017 года.
2. Решение вопроса по дороге от пос. Красный Яр до СНТ.
3. Благоустройство СНТ, подготовка к поливному сезону.
4. Внесение изменений в смету затрат СНТ на 2017 год.
5. Текущие вопросы.

1. Председатель СНТ «Полесье» выступил по первому вопросу. Сообщил, что с 15 апреля начинается открытие дачного сезона. К этому времени официально открывается перевозка садоводов на общественном транспорте. В настоящее время дорога к СНТ находится в ужасающем состоянии. В связи с тем, что владелец земельного участка Иванов Д. В. строит препоны по ремонту дороги и не разрешает проводить грейдерование, дорога вся разбита, имеются пять глубоких луж через которые транспорт не пройдет.

Собственник Иванов Д. В. который присутствовал на собрании правления СНТ, предложил эти ямы засыпать деревянной щепой перемешанной с грязью. При этом за эту грязь необходимо заплатить около ста тысяч рублей.

Данное предложение было отвергнуто как не приемлемое, т. к. засыпать грязь в грязь могут только не совсем адекватные люди.

Было принято решение -после того как подсохнет земля, на дорогу засыпать песок и провести грейдерование.

Решение принято единогласно.

В период дачного сезона возникает опасность разведения на участках костров и сжигания старой ботвы, веток и листвы. В связи с чем довести до садоводов требования пожарной безопасности, запретить разводить костры на своих и приусадебных участках. Обязать садоводов оборудовать свои дачные участки средствами пожаротушения (огнетушители, бочки с водой, и т. п.)

2. С 15. 04. 2017 года на территории СНТ установить мусорные баки, для утилизации ТБО, разъяснить садоводам, что выкидывать в баки траву, ветки, листву, шифер, старую мебель категорически запрещено. Это приводит к дополнительным затратам по сбору и утилизации, так как по договору этот мусор не вывозится.

3. Вопрос благоустройства СНТ-самый острый вопрос, так как не все садоводы добросовестно относятся к чистоте на своих участках и прилегающих территориях. Что бы не было захламления садов необходимо просто поддерживать элементарную чистоту самим садоводам, а не надеяться на других, которых просто нет. Чисто не там где убирают, а там где не сорят.

На 2017 год запланировано продолжить благоустройство территории СНТ и в том числе дороги по СНТ. Для этого будет завезено более 250 тон отходов асфальтовой крошки, что позволит улучшить полотно дороги. Так же запланирована выпилка кустов и покос травы в местах обеспечения водоснабжением (водонапорные башни и прилегающая территория).

№4. В 2016 году на территории 18 садов возникла проблема по водоснабжению. Скважина расположенная на 17 дорожке (лесная) пришла в негодность из-за того, что произошло разрушение защитной сетки и скважина стала качать песок, в связи с чем за период 2016 года на данной скважине было заменено четыре глубинных насоса. В этом году было проведено обследование скважины. Принято решение-чистить и менять сетку на старой скважине нецелесообразно. Необходимо определиться с новым местом для новой скважины и пробурить ее.

Обследовано три заброшенных участка на 16 и 17 дорожках в 18 садах. Выбран отказной участок №393 «А», ранее принадлежащий садоводу Каткову Н. В. который написал заявление об отказе.

Принято решение пробурить новую скважину на участке №393 «А» в период с 15. 05 по 30. 05. 2017 года. Стоимость новой скважины около 800 тысяч рублей.

В связи с тем, что в смете затрат не внесена строка на новую скважину, необходимо рассмотреть вопрос об изъятии денежных средств из других запланированных работ. Я предлагаю взять часть денег со строки «Очистка водоема от кустарника и деревьев 200000», «Ямочный ремонт дороги на СНТ 200000» «Ремонт водополивной системы 400000» итого- 800000 т. рублей.

Голосовали- единогласно.

5. На территории СНТ Полесье в настоящее время очень плохая телефонная связь. Возникает очень много проблем в общении по сотовой связи с рабочим персоналом (возникновение пожаров и аварийная ситуация). В связи с возникшей служебной необходимостью и улучшения работы по оперативному сообщению между председателем СНТ и рабочим персоналом на территории СНТ необходимо закупить радиостанции и индивидуальную камеру видео наблюдения.

Голосовали единогласно

Правление СНТ «Полесье».

Шенников А.С.
Шенников Р.А.
Дудина Л.С.
Трошева Л.В.
Трошев