

в

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ
ТОВАРИЩЕСТВО «ПОЛЕСЬЕ»**

протокол собрания членов правления от 10.04.2018 года

повестка собрания:

- 1. Открытие садоводческого сезона 2018 года**
- 2. Проведение работ по водоснабжению. Подготовка электросетей к работе.**
- 3. Текущие вопросы. Организация охраны территории СНТ. Оплата взносов.**

На собрании присутствовали члены правления:

Бирюков И. В., Миннибаев Р. А., Громова Л. В., Дудина Л. С.,
Филлимонов В. Ф. Питаев А. В., Шитнев А. С.

Кворум есть.

По первому вопросу выступил председатель правления СНТ
Питаев А. В..

- 1. С 14. 04. 2018 года начинается садоводческий сезон. К этому времени проведена определенная работа по благоустройству СНТ.**

За весь зимний период проезд к СНТ и территория СНТ (основная дорога) очищалась от снега, как своими силами, так и с помощью техники по найму. Проезд к СНТ не был ограничен.

В марте-апреле проводились профилактические работы с электросетями. Устранены зимние обрывы линий электропередач в 17-18 садах, проведена профилактика трансформаторов потребления тока 18 сады 17 дорожка, 17 сады 12 дорожка. Увеличены номинальные мощности ТП.

По решению общего собрания садоводов от 04. 02. 2018 года подача электричества планировалась на 14. 04. 2018 года.

В связи с непредвидимыми погодными обстоятельствами, затянувшейся весной, невозможностью проезда на территорию СНТ на общественном транспорте, а также чтобы не допустить возникновения пожарной безопасности, по решению правления СНТ принято решение-подачу

электричества в садовые домики перенести на 21.04. 2018 года. На этот же срок определено движение общественного транспорта по прошлогоднему расписанию. Стоимость проезда будет незначительно увеличена в связи с подорожанием ГСМ.

Данное решение принято единогласно.

По решению общего собрания садоводов СНТ от 04. 02. 2018 года было принято решение пробурить новую скважину на территории 17 садов (19 дорожка).

Для этих целей мной была обследована данная территория, были приглашены сотрудники газораспределения Чердаклинского района.

После проведения работ по обследованию территории возможного бурения было установлено, что в месте возможного бурения скважины проходит газовая труба высокого давления. Было принято решение перенести место бурения скважины на пять метров в сторону. Это позволило избежать аварийной ситуации с газопроводом. 28.03 2018 года на территорию СНТ были доставлены средства бурения водяной скважины ООО «Бурвод». С данной организацией заключен договор, так как эта организация занималась бурением пяти скважин на нашей территории.

В настоящее время работа по бурению скважины почти закончена, осталось провести технические работы по присоединению к общей водяной системе. В связи с чем, подача воды в общую систему водоснабжения будет осуществлена до Майских праздников. Просьба ко всем садоводам своевременно установить краны на трубы водоснабжения и сообщать обо всех порывах и течи воды. Мной будут поданы документы в министерство сельского и лесного хозяйства Ульяновской области на участие в НКО для получения субсидий за проведенные работы по бурению новой скважины.

Правление проголосовало единогласно.

2. По решению общего собрания садоводов на территории СНТ в мае месяце, с целью не допущения беспрепятственного проезда и прохода посторонних лиц будет организована охрана территории СНТ (пропускной режим).

Для этого предлагаю 02. 05. 2018 года в 12-00 провести на территории СНТ (правление) общее собрание садоводов,

чтобы довести информацию и решить вопрос по пропускному режиму, а также текущим вопросам по обеспечению строительства дороги до СНТ.

В настоящее время сложилась негативная обстановка по своевременной оплате взносов. Каждый год на всех собраниях доводим информацию о необходимости своевременной оплаты взносов. Это определено Уставом СНТ, ФЗ РФ №66-98 ст. 19, которая обязывает садовода своевременно оплачивать взносы в установленные законом сроки, а сроки установлены Уставом СНТ, т.е. до первого июля текущего года.

Для того что бы решать какие либо организационно-финансовые вопросы по благоустройству СНТ (оплата зарплаты рабочим, вывоз мусора, оплата электричество потраченного на водоснабжение, приобретение ГСМ и т. д.) необходимо собрать определенные финансы. Так как СНТ является не коммерческой организацией, то все блага на территории СНТ можно решить только с помощью своевременного финансирования и сбора взносов. Для этих целей Уставом СНТ и было определены конкретные сроки сбора взносов. Вроде бы все садоводы понимают, но есть категория садоводов которые возмнили **себя превыше всех.** Могут годами не оплачивать взносы, но при этом на всех собраниях устраивают скандалы, могут оплачивать взносы 31 декабря. Только возникает один вопрос, **почему они думают, что за них должны платить другие?**

Есть определенная категория садоводов, которые считают себя самыми неприступными, которым все ни почем, плевать они хотели на общие собрания садоводов, на принятые на них решения. Один ответ –плевать на всех. Я уже не однократно озвучивал на всех собраниях эти фамилии (Тюрина С, Богданова В, Чаусова Е, Губайдуллов Н, Филимонов А. и ряд других садоводов). Общим собранием было принято решение озвучить списки постоянных злостных должников и выложить их на сайт СНТ. Списки выложены на сайт СНТ, все желающие могут посмотреть на своих соседей по дорожке и саду. Предлагаю-данный вопрос поднять на майском общем собрании, принять решение об исключении данных садоводов из членов СНТ.

Правление проголосовало единогласно.

Председатель СНТ «Полесье»  А. В. Питаев