

# ПРОТОКОЛ

Собрания членов правления СНТ «Полесье»

От 8 декабря 2020 года

Кворум есть

Присутствовало шесть членов правления

Повестка дня: проект сметы расходов СНТ «Полесье» на период с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года, согласно соблюдения ФЗ-217 РФ от 2017 года, и ФЗ РФ №403 -2013 года «О бухгалтерском учете» и формам ОКУД использования полученных средств - взносов.

Проработав законодательные акты, правление постановило: правильно делать расчет членских взносов из списочного состава садоводов, а не по факту количества садовых участков. Но за счет регулирования статей использования средств и переноса статей первоначально отнесенных в целевые, дополнительные взносы, а следует в членские, отчего общая сумма не меняется, т. е. целевые, дополнительные взносы включить в членские взносы в целях полноты сбора денежных средств на запланированные мероприятия СНТ.

1. Содержание аппарата СНТ, расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления ФСС-2,9%, ФОМС-5.1%, ПФР-22%) увеличение заработной платы рабочим СНТ на 10 % в 2021 году,
2. Расходы не связанные с оплатой труда; содержание и ремонт техники СНТ, ГСМ, содержание противопожарной сигнализации сторожевого домика на территории СНТ, (указание МЧС), служебные разъезды, услуги мобильной связи, содержание расчетного счета в банке, вывоз ТБО, содержание служебного помещения, ремонт дороги внутри



СНТ, благоустройство СНТ, выпила кустарника и деревьев, покос травы на территории базы СНТ и мест добычи воды (4 места расположения водяных емкостей), ремонт водополивной системы (глубинные и центробежные насосы, латание изношенных водяных труб, прочистка скважин), оборудование и содержание уличного освещения, приобретения корма для собак, охрана территории СНТ, содержание видео наблюдения, оплата 50% членских взносов за дачные участки всем работникам СНТ, членам правления и председателю ревизионной комиссии.

3. Оплата налога за земли общего пользования (ЗОП).

4. Проведение дополнительных кадастровых работ по землям общего пользования (ЗОП). Закрепление по закону за садоводами самовольно захваченных земель общего пользования. Для новых садоводов установить сумму стоимости отказанных и брошенных участков в размере десяти тысяч рублей за участок. (использование и присоединение коммуникаций СНТ)

5. До 15. 01. 2021 года ревизионной комиссией произвести ревизию денежных средств и расходов по смете в СНТ «Полесье». Итоги проверки ревизионной комиссии выложить на сайт СНТ «Полесье».

6. В связи с обстановкой по коронавирусу, проведение общего собрания в 2021 году стоит по большим вопросам. Предлагаю провести общее собрание садоводов СНТ «Полесье» в заочном режиме, голосование по бюллетеням. Выложить на сайт все отчеты для ознакомления. Начало проведения общего собрания определить с ~~01~~ 02. 2021 года по 01. 05. 2021 года. Заполненные бюллетени можно направить на электронный адрес СНТ или предоставить в бухгалтерию. Подсчет бюллетеней провести до 30. 04. 2021 года. Итоги голосования выложить на сайт СНТ и информационные доски на территории СНТ. К общему собранию садоводов подготовить списки садоводов-должников которые систематически не оплачивают членские взносы. Списки выложить на сайт СНТ «Полесье».

*Юлия Верна*  
5



7. Утвердить лицо, кому выдается в под отчет денежные средства из кассы СНТ на приобретение имущества для СНТ не более чем на 10 дней, сумма 100000 рублей, в отдельных случаях с согласования правления сумма может быть увеличена. Лимит кассы утвердить на правлении СНТ.

8. Внести предложение на рассмотрение общего собрания СНТ по оплате членских взносов в рассрочку малообеспеченной категории садоводов и лиц, пользующихся льготами в установленные уставом СНТ сроки, (до 01.07. текущего года)

9. Определить, что оплата членских взносов остальной категории садоводов производится в соответствии с требованиями ФЗ РФ №-217 от 2017 года и устава СНТ «Полесье» строго в установленные сроки, т. е. до 01.07. текущего года, с 01. 07. текущего года членские взносы увеличить на 50% .

10. В связи с необходимостью создания реестра садоводов СНТ, большой загруженности бухгалтера, ввести строчку кассира-секретаря на период с 01.03. по 30.09. 2021 года.

11. Членам правления, на своих административных участках, провести выборы уполномоченных. От каждой дорожки, из расчета один человек на десять участков, из данного числа определить старшего по дорожке. Срок-до 01. 06. 2021 года. Что бы стимулировать работу старших по дорожке-предлагаю: по итогам работы за год старший по дорожке отчитывается перед правлением о проделанной работе. Если на дорожке отсутствуют должники и проведена какая либо ответственная работа по благоустройству СНТ, правление принимает решение о премировании старшего по дорожке 50% оплаты членских взносов за садовый участок на следующий год.

12. Определить стоимость подключения новых садоводов к электросетям СНТ в сумме 5000 рублей. При отсутствии или не исправной работе, препятствие в проведении проверки показаний в садовом домике приборов электро учета, установить сумму оплаты в размере одна тысяча рублей-

*конше  
верна* 6

ежемесячно. Проверку приборов учета потребления электричества проводить ежемесячно электриком, членами правления и старшими по дорожке.

Правление:

Меннибаев Р. А.

Дудина Л. С.

Белимова Г. Д.

Громова Л. В.

Филлимонов В. Ф.

*А. В. Потаев*

Шитнев А. С.



Председатель правления

А. В. Питаев